

Referat – Afdelingsmøde afdeling 40

Vedrørende:	Afdelingsmøde i afdeling 40
Sted:	Fælleshuset, Langelinie
Dato:	Den 3. juni 2021 kl. 15.00
Deltagere:	Der var repræsenteret 1 lejemål og 1 beboere Deltagere fra ØsterBO Stedfortrædende inspektør Jesper Magnussen Organisationsbestyrelsesformand Karin Mortensen
Dagsorden:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent og evt. stemmeudvalg 2. Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år 3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2021/2022 4. Orientering om afdelingens årsregnskab 2019/2020 5. Indkomne forslag: Ingen indkomne forslag 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter <ol style="list-style-type: none"> a. Valg af afdelingsbestyrelsesformand b. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer c. Valg af suppleanter 7. Eventuelt
Referent:	Jesper Magnussen, ØsterBO
Pkt. 1:	Karin Mortensen blev valgt. Karin Mortensen takkede for valget og konstaterede, at afdelingsmødet var lovligt indvarslet.
Pkt. 2:	Karin Mortensen fremlagde bestyrelsens beretning: Afdelingen er uden afdelingsbestyrelse derfor fremlagde Karin Mortensen beretning for det forgangne år: Der er ikke sket meget i det forgangne år, men skraldespandene er blevet flyttet til en ny placering med ny belægning, noget af den udendørs belysning er udskiftet, og der er blevet lukket af, så der ikke længere er direkte gennemgang til Worsaaesgade. Beretningen blev taget til efterretning
Pkt. 3:	Budgettet blev fremlagt af stedfortrædende inspektør Jesper Magnussen Budgettet blev enstemmigt godkendt.
Pkt. 4:	Forsamlingen ønskede ikke årsregnskabet gennemgået. Regnskab taget til efterretning.

Pkt. 5:	Ingen indkomne forslag
Pkt. 6:	<p>Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter</p> <p>a. Valg af afdelingsbestyrelsesformand</p> <p>b. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer</p> <p>c. Valg af suppleanter</p> <p>Grundet 1 fremmødt beboer kunne mødet ikke vælge en bestyrelse. Karin Mortensen blev valgt som kontaktperson.</p>
Pkt. 7:	<p>Eventuelt</p> <p>Der blev spurgt ind til hvorfor hoveddøre ikke var låst 24/7, som det blev drøftet ved sidste ordinære møde. Svar: Dette undersøges nærmere.</p> <p>Der blev spurgt ind til vedligehold af elevatorer, der havde været en del driftsforstyrrelse i en weekend. Svar: Elevatorer skal som udgangspunkt køre og repareres hurtigt i afdelingen, dog kan reparatør mangle en reservedel, som før at elevatoren først kan udbedres næste dag.</p>